

# 中古住宅

## 敷地149坪

## 陽当たり良好!



物件種目	中古住宅
最寄駅	JR東海道本線「西焼津」駅
間取タイプ	6LDK+2S
価格	1,000 万円(無)

物件所在地	藤枝市潮492番34 外2筆		
交通	JR東海道本線「西焼津」駅 約5.6km		
土地面積	495.24 m <sup>2</sup> 149.81 坪	ほかに私道面積	m <sup>2</sup>
建物	構造・規模	木造瓦・石綿セメント板葺2階建	
	面積	延べ 152.77 m <sup>2</sup> 46.21 坪	
物件	間取内訳	1F: DK・リビング・8帖和室×2室・6帖和室 2F: 6帖和室・洋室2室・納戸	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	22条区域・ガケ条例		
築年月	昭和48年10月	駐車場	2台
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南側 公道	幅員 約6.0 m	接面 16.0 m
設備	電気・上水道・浄化槽・プロパンガス		
備考	増築歴あり。(平成元年) 1階, 2階に納戸あり。 サンルームあり。 学区: 広幡小・広幡中学校		

免許番号 静岡県知事(6)11417号

駿河アネックス(株)

〒420-0871  
静岡市葵区昭府2丁目32番2号  
お客様対応 TEL054-250-8372  
TEL054-250-8370 Fax054-250-8371  
島田連絡所 TEL0547-36-3627

ホームページアドレス  
<http://www.surugagroup.com>

駿河グループ

検索



- 手数料 わかれ
- 取引態様 専任
- 情報公開日

物件所在