

売地

六合駅

現況渡し C区画

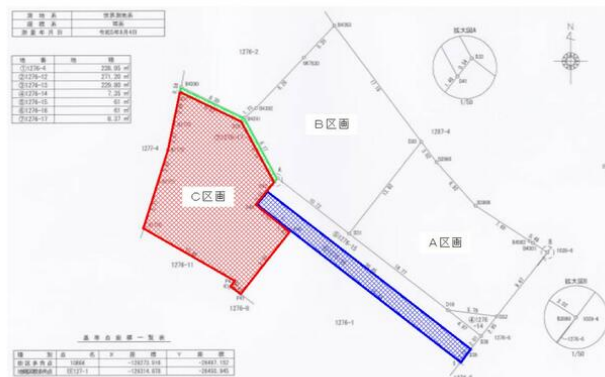
土地面積
公簿 230.22㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	六合		
土地面積	公簿 230.22㎡	私道面積 (共有持分)	61.00㎡
価格	1,532.08万円	坪単価	@22.00万円

物件所在地	静岡県島田市細島 1276-13		
交通	東海道本線 六合 徒歩11分 バス1分 バス停 道悦四丁目 徒歩6分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	建築基準法 2条2号区域		
地 勢	平坦		
建築条件			
現 況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	東4.0m 私道 接面9.0m		
設 備	プロパンガス、電気、上水道、側溝		
備 考	東側道路の物件です。土地面積は6.9坪あります。カーポートやお庭、家庭菜園も可能です。六合駅南口まで徒歩11分、通勤通学、買い物にも便利です。六合駅北飲食店街、アピタ島田ショッピングモールも近く便利な地域です。学区は六合小学校、六合中学校です。生活排水用水路敷地は1/3の共有となります。詳細についてはお気軽にご連絡ください。 水道分担金：300,000円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69808689086

静岡県知事免許（6）第11417号 〒420-0871 静岡県静岡市葵区昭府2丁目32-2

駿河アネックス株式会社

TEL：054-250-8372 FAX：054-250-8371 定休日：不定休 年末年始・夏季休暇

客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：媒介
- 情報公開日：2024.04.18